

Эксперт: Цатурян Бениамин Ваграмович
 Телефон: +7 (926) 776-33-36
 e-mail: 89267763336@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225435

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, МОЖАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ
 БОРОДИНО

Продается земельный участок
28 000 000 рублей

Продажа земельных участков у Можайского водохранилища!

Участок 1:

- Площадь: 4,9 га
- Береговая линия: 400 м (высокий берег без камыша)

Участок 2:

- Площадь: 28,7 га
- Дом: двухэтажный, 95 м²
- Хозяйственные постройки
- Коммуникации: электричество, колодец

Общая стоимость: 28 млн руб. (возможна покупка отдельно).

Локация:

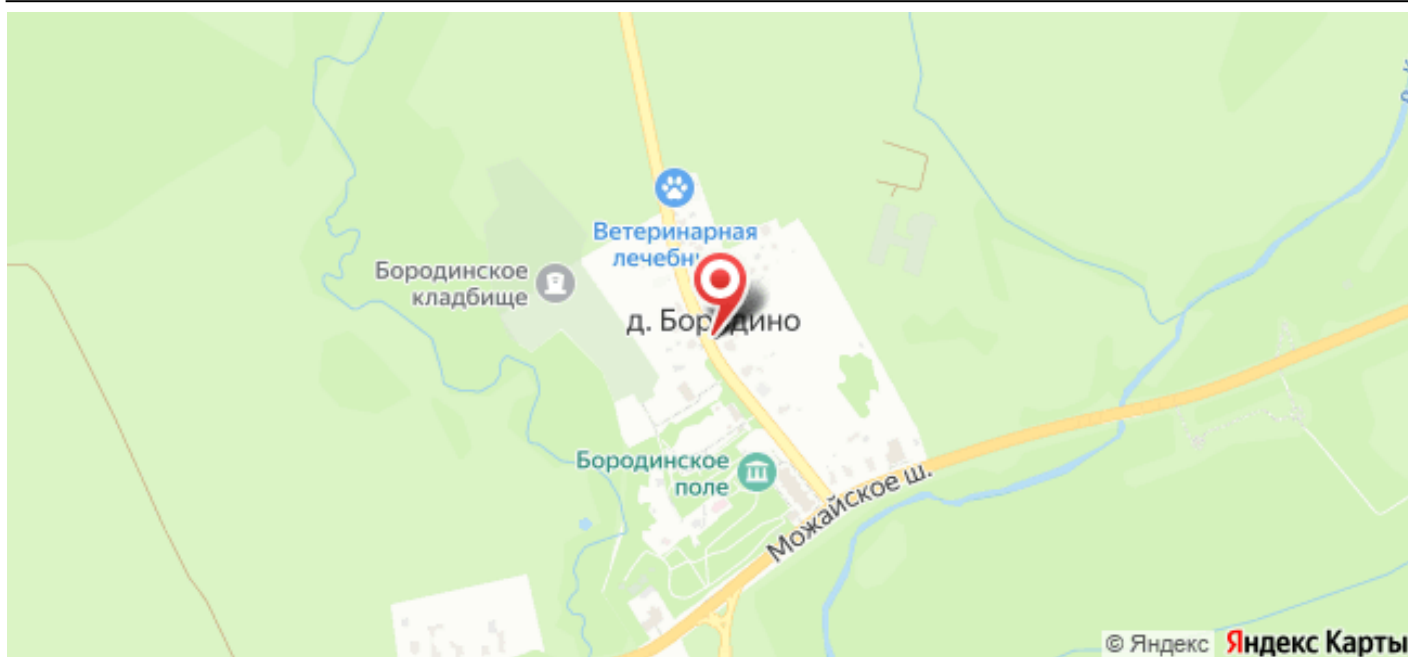
- Можайский район, 115 км от МКАД
- Рядом: д. Бабынино (асфальтовая дорога, автобус до ж/д станции «Можайск»)
- Инфраструктура: газ по границе, смешанный лес
- Градостроительный регламент: СХ-3

Преимущества:

Чистая вода и живописный вид
 Нетронутая природа, экология
 Удобный подъезд и транспортная доступность

Идеально для загородного проживания или инвестиций!

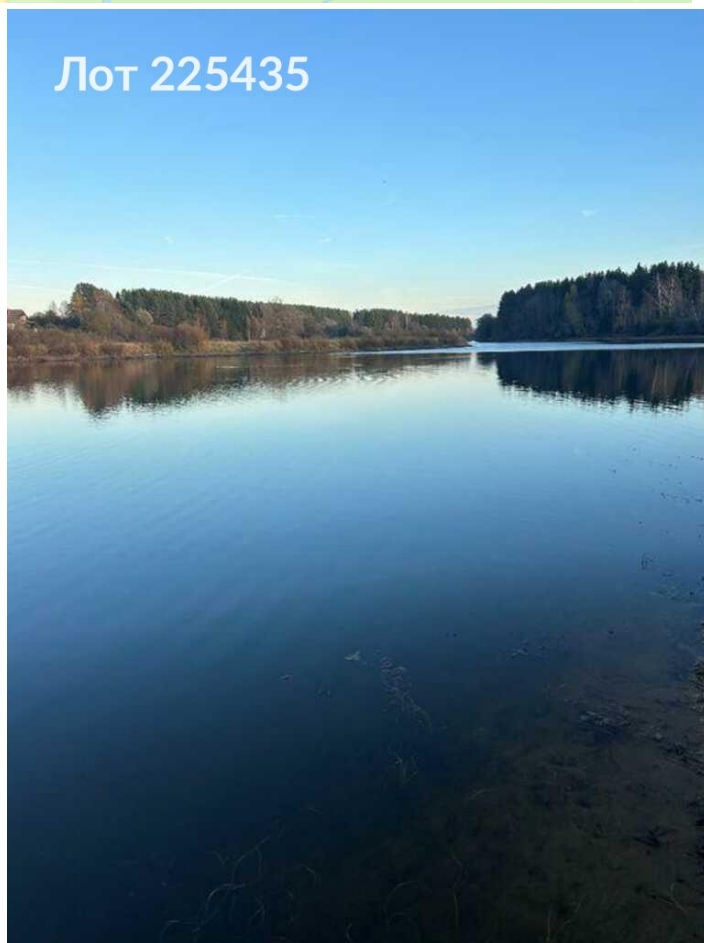
Тип сделки	Продажа	Расстояние до МКАД	109 км.
Тип недвижимости	Загородная	Площадь участка	3360 сот.
Подтип	земельный участок	Электричество	Да
Путь до метро	На автомобиле	Канализация	Да
Время до метро	50 мин.	Водоснабжение	Да
категория земли	сельхозназначение	Газ	Да
Шоссе	Минское шоссе	Добавлено	2026-04-20 14:39:56



Лот 225435



Лот 225435



Лот 225435

